

Okresné stavebné bytové družstvo Poprad Moyzesova 3368/25,
05801 Poprad

Správa o činnosti správcu týkajúcej sa domu za rok 2010

predkladaná v zmysle zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

Bytový dom: 075 / 2611

SAZAVA

05801 POPRAD

Celkom bytov: 32

z toho v os. vl. k 31. 12. 2010: 32

Číslo účtu domu: 4310166637/3100

Zostatok na bankovom účte k 31. 12. 2010: 18 856,49 EUR 568 070,62 Sk

Číslo účtu fondu opráv: 4310166629/3100

Zostatok na bankovom účte k 31. 12. 2010: 16 789,37 EUR 505 796,56 Sk

Vážený vlastník!

Okresné stavebné bytové družstvo Poprad ako správca bytového domu predkladá túto správu o činnosti správcu bytového domu za rok 2010. V správe je prehľad o finančnom hospodárení bytového domu, zostatok na účte domu a na účte fondu prevádzky, údržby a opráv k 31.12.2010, náklady bytového domu za rok 2010, nedoplatky vlastníkov a užívateľov k 30.4.2011, účtovný stav fondu prevádzky, údržby a opráv k 31.12.2010 a návrh plánu opráv a údržby obytného domu pre rok 2011. Zálohové platby v roku 2010 boli upravované k 1.2.2010, vzhľadom na zmenu cien tepla a teplej užit. vody, elektrickej energie. Pri stanovení nových zálohových platieb bola použitá skutočná spotreba v jednotlivých bytoch za rok 2008.

Počas roka boli zmeny zálohových platieb len v individuálnych prípadoch.

Finančné hospodárenie domu

Náklady bytového domu

Celkový predpis: 67 966 EUR 2 047 543,72 Sk

Celkové skutočné náklady: 55 866 EUR 1 683 019,12 Sk

Celkový rozdiel: 12 100 EUR 364 524,60 Sk Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Položka	Predpis v EUR	Vyúčtovanie v EUR	Rozdiel v EUR
Studená voda	6 151	4 978	1 173
Studená voda pre ohrev TUV	3 413	3 346	68
Teplo na ohrev vody	13 656	11 463	2 192
Teplo vykurovanie	22 844	14 233	8 611
Spracovanie nákladov ÚK vyúčtovanie tepla	282	387	-105
Elektrická energia-spol.priestory	395	276	119
Elektrická energia - výťah	752	706	46
Zrážkové vody	278	279	-1
Poistné domu	282	286	-4
Poplatok na OSBD Poprad	2 550	2 550	0
Fond na servis meracej a regulačnej techniky	550	550	0
Tvorba fondu opráv - splátka úveru s príslušenstvom	14 487	14 487	0
Tvorba fondu opráv domu FO	1 163	1 163	0
Tvorba rezervy na vchod:FO	1 163	1 163	0
	67 966	55 866	12 100

Zostatky

Zostatky vlastníkov a užívateľov bytov k 30. 4. 2011: 11 454,91 EUR 345 090,62 Sk

Účtovný stav Fondu prevádzky, údržby a opráv domu

Stav k 31. 12. 2009: 10 518,66 EUR 316 885,15 Sk Tvorba za rok 2010: 16 890,22 EUR 508 834,77 Sk
Čerpanie za rok 2010: 16 310,99 EUR 491 384,88 Sk Zostatok k 31. 12. 2010: 11 097,89 EUR 334 335,03 Sk

Rozpis tvorby a čerpania fondu opráv za rok 2010 je súčasťou Správy o činnosti správcu za rok 2010.

Stav spoločných častí domu a spoločných zariadení domu

Odborné prehliadky technických zariadení

Revízia	Dt. posl. revízie	Platná do
odborná skúška výťahu	6. 8. 2010	6. 8. 2013
revízia bleskozvodov		

Stav konštrukčných prvkov a spoločných zariadení domu

Konštrukčný prvok/zariadenie Stav	Poznámka konštr. prvku	Poznámka stavu
006 - T06B - R, panelový dom	FRONKO	
odborné prehľ. a skúšky bleskozvodov		
odborné skúšky plynového zariadenia	ROPZ 1299/10 - doporučujeme výmenu stupačiek po 32 rokoch prevádzky, doporučujeme vymeniť regul. tlaku plynu z dôvodu chýbajúceho bezpečnostného rychlouzáveru - odstrániť do roku 2012	
odborné skúšky plynového zariadenia	ROPZ 1151/07 - doporučujeme po 30-tich rokoch prevádzky plynovodu vymeniť stúpajúce potrubia, vymeniť regulátory tlaku plynu z dôvodu zastaralej konštrukcie	

Iné významné skutočnosti (súvisiace so správou domu)

Návrh plánu opráv a údržby obytného domu pre rok 2011

Účtovný stav fondu opráv k 31. 12. 2010:	11 097,89	EUR	334 335,03	Sk
2011:		EUR		Sk

Bytový dom spláca od 20.7.2009 do 20.6.2021 úver poskytnutý na zateplenie bytového domu v celkovej sume 134 142,- €. Zostatok nesplateného úveru k 31.12.2010 je 119 612,55 €.

Po zateplení nové hydraulické vyregulovanie, vymur.a zhotov. striešky nad vstupmi.

Záver

Finančné prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv sa čerpali v súlade s požiadavkami vlastníkov. O SPRÁVE O ČINNOSTI SPRÁVCU JE POTREBNÉ INFORMOVAŤ VŠETKÝCH VLASTNÍKOV V DOME.

Poprad, dňa 23. 5. 2011

Oblasť stavebné bytové družstvo
Poprad
Moyzesova 3366
058 01 POPRAD
15

Ing. M. Tropp-riaditeľ S-OSBD Poprad

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	1 187,88	1 304,10
Február	1 547,37	1 304,10
Marec	1 186,64	1 304,10
Apríl	1 186,64	1 304,10
Máj	2 033,70	1 382,56
Jún	1 186,64	1 304,10
Júl	1 186,64	1 304,10
August	1 162,41	1 304,10
September	1 162,41	1 304,10
Október	1 162,41	1 304,10
November	1 162,41	1 304,10
December	1 235,03	1 304,10

Počiatočný stav +	-11 818,54	
Čerpanie za rok -	15 400,18	
Tvorba za rok +	15 727,66	
Koncový účtovný stav +	-11 491,06	-346 179,67 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv objektu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010
Fond: Opráv a údržby

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31. 1. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 1. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 1. 2010	UD	1000165		FO prer 1.2010	-1 304,10
31. 1. 2010	UD	1000165		FO prer 1.2010	1 304,10
28. 2. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
28. 2. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
28. 2. 2010	UD	1000167		FO prer 2.2010	-1 304,10
28. 2. 2010	UD	1000167		FO prer 2.2010	1 304,10
31. 3. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 3. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 3. 2010	UD	1000169		FO prer 3.2010	-1 304,10
31. 3. 2010	UD	1000169		FO prer 3.2010	1 304,10
30. 4. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30. 4. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
30. 4. 2010	UD	1000171		FO prer 4.2010	-1 304,10
30. 4. 2010	UD	1000171		FO prer 4.2010	1 304,10
27. 5. 2010	UD	1000025		Rozd. VH 2009 do FPUO BDz úrokov na BÚ po zdan.	78,46
31. 5. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 5. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 5. 2010	UD	1000173		FO prer 5.2010	-1 382,56
31. 5. 2010	UD	1000173		FO prer 5.2010	1 382,56
30. 6. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30. 6. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
30. 6. 2010	UD	1000175		FO prer 6.2010	-1 304,10
30. 6. 2010	UD	1000175		FO prer 6.2010	1 304,10
31. 7. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 7. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 7. 2010	UD	1000177		FO prer 7.2010	-1 304,10
31. 7. 2010	UD	1000177		FO prer 7.2010	1 304,10
31. 8. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 8. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 8. 2010	UD	1000179		FO prer 8.2010	-1 304,10
31. 8. 2010	UD	1000179		FO prer 8.2010	1 304,10
30. 9. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30. 9. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
30. 9. 2010	UD	1000181		FO prer 9.2010	-1 304,10
30. 9. 2010	UD	1000181		FO prer 9.2010	1 304,10
31. 10. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 10. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 10. 2010	UD	1000183		FO prer 10.2010	-1 304,10
31. 10. 2010	UD	1000183		FO prer 10.2010	1 304,10
30. 11. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30. 11. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
30. 11. 2010	UD	1000185		FO prer 11.2010	-1 304,10
30. 11. 2010	UD	1000185		FO prer 11.2010	1 304,10
31. 12. 2010	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31. 12. 2010	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31. 12. 2010	UD	1000187		FO prer 12.2010	-1 304,10
31. 12. 2010	UD	1000187		FO prer 12.2010	1 304,10
Spolu tvorba:					15 727,66
31. 1. 2010	ID	ID1000012		Interné doklady DPH- aktivácia FO domu- podpis vodmerno 1/2010 - spoloč.priestory	1,24
31. 1. 2010	ID	ID1000062		Predpis splátky úrokov z úveru 1/2010	446,62
31. 1. 2010	ID	ID1000062		Predpis splátky úveru byt. domu za 1/2010	733,38

Tvorb a čerpanie fondu opráv objektu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010

Fond: Opráv a údržby

18. 5. 2011

Strana 2 / 2

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31. 1. 2010	ID	ID1000062		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 1/2010	6,64
31. 1. 2010	UD	1000165		FO prer 1.2010	-1 187,88
31. 1. 2010	UD	1000165		FO prer 1.2010	1 187,88
26. 2. 2010	DF	4107510007		Odborná skúška plynových zariadení	360,73
28. 2. 2010	ID	ID1000063		Predpis splátky úrokov z úveru 2/2010	444,08
28. 2. 2010	ID	ID1000063		Predpis splátky úveru byt. domu za 2/2010	735,92
28. 2. 2010	ID	ID1000063		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 2/2010	6,64
28. 2. 2010	UD	1000167		FO prer 2.2010	-1 547,37
28. 2. 2010	UD	1000167		FO prer 2.2010	1 547,37
31. 3. 2010	ID	ID1000064		Predpis splátky úrokov z úveru 3/2010	398,79
31. 3. 2010	ID	ID1000064		Predpis splátky úveru byt. domu za 3/2010	781,21
31. 3. 2010	ID	ID1000064		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 3/2010	6,64
31. 3. 2010	UD	1000169		FO prer 3.2010	-1 186,64
31. 3. 2010	UD	1000169		FO prer 3.2010	1 186,64
30. 4. 2010	ID	ID1000097		Predpis splátky úrokov z úveru 4/2010	438,81
30. 4. 2010	ID	ID1000097		Predpis splátky úveru byt. domu za 4/2010	741,19
30. 4. 2010	ID	ID1000097		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 4/2010	6,64
30. 4. 2010	UD	1000171		FO prer 4.2010	-1 186,64
30. 4. 2010	UD	1000171		FO prer 4.2010	1 186,64
7. 5. 2010	DF	4107510019		Za vypracovanie energetického certifikátu	810,00
26. 5. 2010	DF	4107510023		Repasácia a montáž vodomero v TUV + 4x gufový ventil, 9x red.vsu vka, 4x kol. 2x zátk a - spoloč.prie s	37,06
31. 5. 2010	ID	ID1000123		Predpis splátky úrokov z úveru 5/2010	422,17
31. 5. 2010	ID	ID1000123		Predpis splátky úveru byt. domu za 5/2010	757,83
31. 5. 2010	ID	ID1000123		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 5/2010	6,64
31. 5. 2010	UD	1000173		FO prer 5.2010	-2 033,70
31. 5. 2010	UD	1000173		FO prer 5.2010	2 033,70
30. 6. 2010	ID	ID1000164		Predpis splátky úrokov z úveru 6/2010	433,61
30. 6. 2010	ID	ID1000164		Predpis splátky úveru byt. domu za 6/2010	746,39
30. 6. 2010	ID	ID1000164		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 6/2010	6,64
30. 6. 2010	UD	1000175		FO prer 6.2010	-1 186,64
30. 6. 2010	UD	1000175		FO prer 6.2010	1 186,64
31. 7. 2010	ID	ID1000187		Predpis splátky úrokov z úveru 7/2010	400,30
31. 7. 2010	ID	ID1000187		Predpis splátky úveru byt. domu za 7/2010	779,70
31. 7. 2010	ID	ID1000187		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 7/2010	6,64
31. 7. 2010	UD	1000177		FO prer 7.2010	-1 186,64
31. 7. 2010	UD	1000177		FO prer 7.2010	1 186,64
31. 8. 2010	ID	ID1000197		Predpis splátky úrokov z úveru 8/2010	403,66
31. 8. 2010	ID	ID1000197		Predpis splátky úveru byt. domu za 8/2010	752,11
31. 8. 2010	ID	ID1000197		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 8/2010	6,64
31. 8. 2010	UD	1000179		FO prer 8.2010	-1 162,41
31. 8. 2010	UD	1000179		FO prer 8.2010	1 162,41
30. 9. 2010	ID	ID1000233		Predpis splátky úrokov z úveru 9/2010	401,20
30. 9. 2010	ID	ID1000233		Predpis splátky úveru byt. domu za 9/2010	754,57
30. 9. 2010	ID	ID1000233		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 9/2010	6,64
30. 9. 2010	UD	1000181		FO prer 9.2010	-1 162,41
30. 9. 2010	UD	1000181		FO prer 9.2010	1 162,41
31. 10. 2010	ID	ID1000249		Predpis splátky úrokov z úveru 10/2010	385,87
31. 10. 2010	ID	ID1000249		Predpis splátky úveru byt. domu za 10/2010	769,90
31. 10. 2010	ID	ID1000249		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 10/2010	6,64
31. 10. 2010	UD	1000183		FO prer 10.2010	-1 162,41
31. 10. 2010	UD	1000183		FO prer 10.2010	1 162,41
30. 11. 2010	ID	ID1000279		Predpis splátky úrokov z úveru 11/2010	396,21
30. 11. 2010	ID	ID1000279		Predpis splátky úveru byt. domu za 11/2010	759,56
30. 11. 2010	ID	ID1000279		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 11/2010	6,64
30. 11. 2010	UD	1000185		FO prer 11.2010	-1 162,41
30. 11. 2010	UD	1000185		FO prer 11.2010	1 162,41
31. 12. 2010	ID	ID1000312		Predpis splátky úrokov z úveru 12/2010	381,03
31. 12. 2010	ID	ID1000312		Predpis splátky úveru byt. domu za 12/2010	774,74
31. 12. 2010	ID	ID1000312		Predpis ban.popl. z úveru byt. domu 12/2010	6,64
31. 12. 2010	UD	1000110		Zúčtovanie nákl.na el.energiu na použitie STA a TKR r.2010 z FO	58,56
31. 12. 2010	UD	1000139		Zúčtovanie protipožiarnych prehliadok z FO za r.2010	14,06
31. 12. 2010	UD	1000187		FO prer 12.2010	-1 235,03
31. 12. 2010	UD	1000187		FO prer 12.2010	1 235,03

Spolu čerpanie:

15 400,18

Spolu	Poč.stav:	-11 818,54	Tvorba:	15 727,66	Čerpanie:	15 400,18	Kon.stav:	-11 491,06
								-346 179,67 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	18,59	48,44
Február	39,01	48,44
Marec	18,59	48,44
Apríl	0,00	48,44
Máj	57,60	48,44
Jún	18,85	48,44
Júl	0,00	48,44
August	60,25	48,44
September	0,00	48,44
Október	154,22	48,44
November	75,67	48,44
December	35,51	48,44

Počiatočný stav +	11 109,20
Čerpanie za rok -	478,29
Tvorba za rok +	581,28
Koncový účtovný stav +	11 212,19

337 778,44 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010

Fond: Opráv a údržby

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31. 1. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	-48,44
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	48,44
28. 2. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	-48,44
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	48,44
31. 3. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	-48,44
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	48,44
30. 4. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 4. 2010	UD	1000172		FO prer 4.2010	-48,44
30. 4. 2010	UD	1000172		FO prer 4.2010	48,44
31. 5. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	-48,44
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	48,44
30. 6. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	-48,44
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	48,44
31. 7. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 7. 2010	UD	1000178		FO prer 7.2010	-48,44
31. 7. 2010	UD	1000178		FO prer 7.2010	48,44
31. 8. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	-48,44
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	48,44
30. 9. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 9. 2010	UD	1000182		FO prer 9.2010	-48,44
30. 9. 2010	UD	1000182		FO prer 9.2010	48,44
31. 10. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	-48,44
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	48,44
30. 11. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	-48,44
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	48,44
31. 12. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	-48,44
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	48,44

Spolu tvorba:

31. 1. 2010	DF	4107510002		Paušál výťah 1/2010	18,59
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	-18,59
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	18,59
24. 2. 2010	DF	4107510006		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
28. 2. 2010	DF	4107510008		Paušál výťah 2/2010	18,59
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	-39,01
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	39,01
31. 3. 2010	DF	4107510015		Paušál výťah 3/2010	18,59
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	-18,59
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	18,59
3. 5. 2010	DF	4107510017		Paušál na výťahy 4/2010	18,59
21. 5. 2010	DF	4107510022		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
31. 5. 2010	DF	4107510024		Paušál výťah 5/2010	18,59
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	-57,60
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	57,60
17. 6. 2010	DF	4107510027		Montáž relé - otváranie elektr.zámkov	18,85

Fond opráv vchodu za rok: 2010

Fond: Opráv a údržby

18. 5. 2011

Strana 2 / 4

dw_r_fou_rocpreh_vch_all

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010

Fond: Opráv a údržby

18. 5. 2011

Strana 2 / 2

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	-18,85
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	18,85
6. 8. 2010	DF	4107510035		Odborná skúška výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	60,25
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	-60,25
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	60,25
31. 10. 2010	DF	4107510047		Paušál výťah 6-10/2010	92,94
31. 10. 2010	DF	4107510047		Oprava výťahu	61,28
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	-154,22
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	154,22
2. 11. 2010	DF	4107510044		Kontrola pož.vodovodov, tlakovanie pož.hadic,kontrola has.prístroja,samolepka stredná	36,66
24. 11. 2010	DF	4107510048		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
30. 11. 2010	DF	4107510050		Paušál výťah 11/2010	18,59
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	-75,67
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	75,67
31. 12. 2010	DF	4107510055		Paušál výťah 12/2010	18,59
31. 12. 2010	UD	1000109		Zúčtovanie knihy kontrol výťahov	3,77
31. 12. 2010	UD	1000134		Prepl.mat. na odpratanie snehu,posyp.sof	13,15
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	-35,51
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	35,51
Spolu čerpanie:					478,29

Spolu	Poč.stav:	11 109,20	Tvorba:	581,28	Čerpanie:	478,29	Kon.stav:	11 212,19
								337 778,44 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	18,59	48,44
Február	39,01	48,44
Marec	18,59	48,44
Apríl	0,00	48,44
Máj	57,60	48,44
Jún	18,85	48,44
Júl	0,00	48,44
August	60,25	48,44
September	0,00	48,44
Október	92,94	48,44
November	91,17	48,44
December	35,52	48,44

Počiatočný stav + 11 228,00

Čerpanie za rok - 432,52

Tvorba za rok + 581,28

Koncový účtovný stav + 11 376,76

342 736,27 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010

Fond: Opráv a údržby

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31. 1. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	-48,44
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	48,44
28. 2. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	-48,44
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	48,44
31. 3. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	-48,44
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	48,44
30. 4. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 4. 2010	UD	1000172		FO prer 4.2010	-48,44
30. 4. 2010	UD	1000172		FO prer 4.2010	48,44
31. 5. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	-48,44
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	48,44
30. 6. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	-48,44
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	48,44
31. 7. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 7. 2010	UD	1000178		FO prer 7.2010	-48,44
31. 7. 2010	UD	1000178		FO prer 7.2010	48,44
31. 8. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	-48,44
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	48,44
30. 9. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 9. 2010	UD	1000182		FO prer 9.2010	-48,44
30. 9. 2010	UD	1000182		FO prer 9.2010	48,44
31. 10. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	-48,44
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	48,44
30. 11. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	-48,44
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	48,44
31. 12. 2010	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	-48,44
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	48,44

Spolu tvorba:

581,28

31. 1. 2010	DF	4107510002		Paušál výťah 1/2010	18,59
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	-18,59
31. 1. 2010	UD	1000166		FO prer 1.2010	18,59
24. 2. 2010	DF	4107510006		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
28. 2. 2010	DF	4107510008		Paušál výťah 2/2010	18,59
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	-39,01
28. 2. 2010	UD	1000168		FO prer 2.2010	39,01
31. 3. 2010	DF	4107510015		Paušál výťah 3/2010	18,59
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	-18,59
31. 3. 2010	UD	1000170		FO prer 3.2010	18,59
3. 5. 2010	DF	4107510017		Paušál na výťahy 4/2010	18,59
21. 5. 2010	DF	4107510022		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
31. 5. 2010	DF	4107510024		Paušál výťah 5/2010	18,59
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	-57,60
31. 5. 2010	UD	1000174		FO prer 5.2010	57,60
17. 6. 2010	DF	4107510027		Montáž relé - otváranie elektr.zámkov	18,85

Fond opráv vchodu za rok: 2010

Fond: Opráv a údržby

18. 5. 2011

Strana 4 / 4

dw_r_fou_rocpreh_vch_all

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1. 1. 2010 do: 31. 12. 2010

Fond: Opráv a údržby

18. 5. 2011

Strana 2 / 2

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	-18,85
30. 6. 2010	UD	1000176		FO prer 6.2010	18,85
6. 8. 2010	DF	4107510035		Odborná skúška výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	60,25
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	-60,25
31. 8. 2010	UD	1000180		FO prer 8.2010	60,25
31. 10. 2010	DF	4107510047		Paušál výťah 6-10/2010	92,94
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	-92,94
31. 10. 2010	UD	1000184		FO prer 10.2010	92,94
2. 11. 2010	DF	4107510044		Kontrola pož.vodovodov, tlakovanie pož.hadíc,kontrola has.prístroja,samolepka stredná	52,16
24. 11. 2010	DF	4107510048		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
30. 11. 2010	DF	4107510050		Paušál výťah 11/2010	18,59
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	-91,17
30. 11. 2010	UD	1000186		FO prer 11.2010	91,17
31. 12. 2010	DF	4107510055		Paušál výťah 12/2010	18,59
31. 12. 2010	UD	1000109		Zúčtovanie knihy kontrol výťahov	3,77
31. 12. 2010	UD	1000134		Prepl.mat. na odpratanie snehu,posyp.sol'	13,16
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	-35,52
31. 12. 2010	UD	1000188		FO prer 12.2010	35,52
Spolu čerpanie:					432,52

Spolu	Poč.stav:	11 228,00	Tvorba:	581,28	Čerpanie:	432,52	Kon.stav:	11 376,76
								342 736,27 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Objekt: 075 - SAZAVA

Var. symbol	Názov užívateľa	VI	Ročný poč. stav	Tvorba	Čerpanie	Konc. účt. stav
075001	FRANTIŠEK LIPTÁK	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075002	ĽUDOVÍT BUDAJ	☐	44,64	12,00	23,88	32,76
075003	MARTINA PARAŇOVÁ	☐	44,64	12,00	23,88	32,76
075004	ING PAVOL JENDREJÁK	☐	137,65	23,88	64,67	96,86
075005	EMÍLIA ŠVARCOVÁ	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075006	ING. JOZEF MICHELE	☐	89,53	23,88	47,77	65,64
075007	DUŠAN VÁLEK	☐	-3,47	12,00	23,88	-15,35
075008	IVAN SUŠKO	☐	137,65	23,88	47,76	113,77
075009	PETER ALBERT	☐	43,58	12,00	30,56	25,02
075010	RUDOLF ZÁHORANSKÝ	☐	88,47	23,88	54,44	57,91
075011	OLGA KORDOVANÍKOVÁ	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075012	VLADIMÍR KOLENČÍK	☐	89,53	23,88	61,12	52,29
075013	ING MARIÁN STRNISKO	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075014	AGÁTA KORZUCHOVÁ	☐	88,47	23,88	54,44	57,91
075015	DUŠAN ŠTEVULA	☐	44,64	12,00	23,88	32,76
075016	ING. ĽUBOMÍR KOPERNIECH	☐	87,40	23,88	47,76	63,52
075017	ŠTEFAN SLAVKOVSKÝ	☐	43,57	12,00	30,56	25,01
075018	PAVOL MAJERČÁK	☐	44,65	12,00	30,56	26,09
075019	MAREK MLYNARIČ	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075020	OTO ŠKORICA	☐	89,53	23,88	47,76	65,65
075021	MICHAL BREJČÁK	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075022	AMÁLIA JUHÁSOVÁ	☐	89,53	23,88	54,44	58,97
075023	JÁN NEZBEDA	☐	44,64	12,00	30,56	26,08
075024	JURAJ ŠTEFFEL	☐	88,47	23,88	54,44	57,91
075025	EVA AMBROZYOVÁ	☐	44,64	12,00	23,88	32,76
075026	ING. ANNA DURANKOVÁ	☐	88,95	23,88	1,24	111,59
075027	RUDOLF TENGY	☐	44,64	12,00	23,88	32,76
075028	ING. MARCEL MITZ	☐	81,91	23,88	47,76	58,03
075029	MILADA KUBUSOVÁ	☐	44,65	12,00	23,88	32,77
075030	ING PETER LIŠKA	☐	54,18	23,88	47,76	30,30
075031	VALÉRIA SCHRÉTEROVÁ	☐	44,65	12,00	23,88	32,77
075032	MIROSLAV REPKA	☐	87,40	23,88	47,76	63,52
Spolu za objekt: 075			2 051,98	550,32	1 175,76	1 426,54
Celkom spolu:			2 051,98	550,32	1 175,76	1 426,54

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

42 975,94 Sk