

Okresné stavebné bytové družstvo Poprad Moyzesova 3368/25,**05801 Poprad****Správa o činnosti správcu týkajúcej sa domu za rok 2011**

predkladaná v zmysle zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení.

Bytový dom: 075 / 2611

SAZAVA

05801 POPRAD

Celkom bytov: 32

z toho v os. vl. k 31.12.2011: 32

Číslo účtu domu: 4310166637/3100

Zostatok na bankovom účte k 31.12.2011: 11 997,03 EUR 361 422,53 Sk

Číslo účtu fondu opráv: 4310166629/3100

Zostatok na bankovom účte k 31.12.2011: 16 557,40 EUR 498 808,23 Sk

Vážení vlastníci!

Okresné stavebné bytové družstvo Poprad ako správca bytového domu predkladá túto správu o činnosti správcu bytového domu za rok 2011. V správe je prehľad o finančnom hospodárení bytového domu, zostatok na účte domu a na účte fondu prevádzky, údržby a opráv k 31.12.2011, náklady bytového domu za rok 2011, nedoplatky vlastníkov a užívateľov k 30.4.2012, účtovný stav fondu prevádzky, údržby a opráv k 31.12.2011 a návrh plánu opráv a údržby obytného domu pre rok 2012. Zálohové platby v roku 2011 boli upravované k 1.2.2011, vzhľadom na zmenu cien tepla a teplej úžit. vody, elektrickej energie. Pri stanovení nových zálohových platieb bola použitá skutočná spotreba v jednotlivých bytoch za rok 2009.

Počas roka boli zmeny zálohových platieb len v individuálnych prípadoch.

Finančné hospodárenie domu**Náklady bytového domu**

Celkový predpis: 61 217 EUR 1 844 223,34 Sk

Celkové skutočné náklady: 56 890 EUR 1 713 868,14 Sk

Celkový rozdiel: 4 327 EUR 130 355,20 Sk Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Položka	Predpis v EUR	Vyúčtovanie v EUR	Rozdiel v EUR
Studená voda	5 213	4 586	627
Teplo na ohrev vody	11 427	12 840	-1 413
Teplo vykurovanie	18 886	13 532	5 354
Spracovanie nákladov ÚK vyúčtovanie tepla	282	466	-184
Elektrická energia-spol.priestory	465	350	115
Elektrická energia - výťah	765	729	36
Zrážkové vody	299	296	4
Poistné domu	282	318	-36
Poplatok na správu OSBD Poprad	2 596	2 596	0
Fond na servis meracej a regulačnej techniky	550	550	0
Tvorba fondu opráv - splátka úveru s príslušenstvom	14 487	14 487	0
Tvorba fondu opráv domu FO	1 163	1 163	0
Tvorba rezervy na vchod:FO	1 163	1 163	0
Studená voda pre ohrev TUV	3 287	3 462	-176
Odmena zástupcov vlastníkov	352	352	0
	61 217	56 890	4 327

Zostatky

Zostatky vlastníkov a užívateľov bytov k 30.4.2012: 3 638,68 EUR 109 618,87 Sk

Účtovný stav Fondu prevádzky, údržby a opráv domu

Stav k 31.12.2010: 11 097,89 EUR 334 335,03 Sk Tvorba za rok 2011: 16 887,24 EUR 508 744,99 Sk
 Čerpanie za rok 2011: 16 234,31 EUR 489 074,82 Sk Zostatok k 31.12.2011: 11 750,82 EUR 354 005,20 Sk

Rozpis tvorby a čerpania fondu opráv za rok 2011 je súčasťou Správy o činnosti správcu za rok 2011.

Stav spoločných častí domu a spoločných zariadení domu**Odborné prehliadky technických zariadení**

Revízia	Dt. posl. revízie	Platná do
odborná skúška výtahu	6.8.2010	6.8.2013
revízia bleskozvodov		

Stav konštrukčných prvkov a spoločných zariadení domu

Konštrukčný prvok/zariadenie Stav	Poznámka konštr. prvku	Poznámka stavu
006 - T06B - R, panelový dom		
odborné skúšky plynového zariadenia	ROPZ 1299/10 - doporučujeme výmenu stupačiek po 32 rokoch prevádzky, doporučujeme vymeniť regul. tlaku plynu z dôvodu chýbajúceho bezpečnostného rychlouzáveru - odstrániť do roku 2012	

Iné významné skutočnosti (súvisiace so správou domu)

Návrh plánu opráv a údržby obytného domu pre rok 2012

Účtovný stav fondu opráv k 31.12.2011:	11 750,82	EUR	354 005,20	Sk
2012:		EUR		Sk

Bytový dom spláca od 20.7.2009 do 20.6.2021 úver poskytnutý na zateplenie bytového domu v celkovej výške 134 142,- €. Zostatok nesplateného úveru k 31.12.2011 je 110 409,- €.

Vykonať hydraulické vyváženie vyk.sústavy po zásahu do tepel.ochrany - zateplení, výmena stupačkových rozvodov.

Záver

Finančné prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv sa čerpali v súlade s požiadavkami vlastníkov. O SPRÁVE O ČINNOSTI SPRÁVCU JE POTREBNÉ INFORMOVAŤ VŠETKÝCH VLASTNÍKOV V DOME.

Poprad, dňa 11.5.2012

Oblasť stavebné bytové družstvo
Poprad
Moyzesova 3366
068 01 POPRAD
15

Ing. M. Tropp-riaditeľ S-OSBD Poprad

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	1 162,41	1 304,10
Február	1 162,41	1 304,16
Marec	1 162,41	1 304,16
Apríl	1 397,63	1 304,16
Máj	1 661,60	1 346,10
Jún	1 440,15	1 304,16
Júl	1 208,81	1 304,16
August	1 209,77	1 304,16
September	1 209,77	1 304,16
Október	1 209,77	1 304,16
November	1 209,77	1 304,16
December	1 262,07	1 336,38

Počiatočný stav +	-11 491,06
Čerpanie za rok -	15 296,57
Tvorba za rok +	15 724,02
Koncový účtovný stav +	-11 063,61

-333 302,31 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv objektu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.1.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.1.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,88
31.1.2011	UD	1100188		FO prer 1.2011	-1 304,10
31.1.2011	UD	1100188		FO prer 1.2011	1 304,10
28.2.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
28.2.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
28.2.2011	UD	1100190		FO prer 2.2011	-1 304,16
28.2.2011	UD	1100190		FO prer 2.2011	1 304,16
31.3.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.3.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.3.2011	UD	1100192		FO prer 3.2011	-1 304,16
31.3.2011	UD	1100192		FO prer 3.2011	1 304,16
30.4.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30.4.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
30.4.2011	UD	1100194		FO prer 4.2011	-1 304,16
30.4.2011	UD	1100194		FO prer 4.2011	1 304,16
26.5.2011	UD	1100036		Zúčtovanie rozd. VH r. 2010-FPUO úroky na účtoch po zdanení	41,94
31.5.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.5.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.5.2011	UD	1100196		FO prer 5.2011	-1 346,10
31.5.2011	UD	1100196		FO prer 5.2011	1 346,10
30.6.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30.6.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
30.6.2011	UD	1100198		FO prer 6.2011	-1 304,16
30.6.2011	UD	1100198		FO prer 6.2011	1 304,16
31.7.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.7.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.7.2011	UD	1100200		FO prer 7.2011	-1 304,16
31.7.2011	UD	1100200		FO prer 7.2011	1 304,16
31.8.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.8.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.8.2011	UD	1100202		FO prer 8.2011	-1 304,16
31.8.2011	UD	1100202		FO prer 8.2011	1 304,16
30.9.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30.9.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
30.9.2011	UD	1100204		FO prer 9.2011	-1 304,16
30.9.2011	UD	1100204		FO prer 9.2011	1 304,16
31.10.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.10.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.10.2011	UD	1100206		FO prer 10.2011	-1 304,16
31.10.2011	UD	1100206		FO prer 10.2011	1 304,16
30.11.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
30.11.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
30.11.2011	UD	1100208		FO prer 11.2011	-1 304,16
30.11.2011	UD	1100208		FO prer 11.2011	1 304,16
31.12.2011	B	B07511152		prijaté úroky z BÚ	15,40
31.12.2011	B	BF07511143		prijaté úroky z BÚ	16,82
31.12.2011	NAJ	ZPB 06 FOS		VI:30 Naj:0 FO - splátka úveru	1 207,22
31.12.2011	NAJ	ZPB 07 FOD		VI:32 Naj:0 FO domu	96,94
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	-1 304,16
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	1 304,16
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	-32,22

Tvorba a čerpanie fondu opráv objektu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 2 / 3

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	32,22
Spolu tvorba:					15 724,02
20.1.2011	B	BF07511007		Úroky z úveru BD	391,19
31.1.2011	B	BF07511012		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,64
31.1.2011	ID	ID1100076		Predpis splátky úveru byt. domu za 1/2011	764,58
31.1.2011	UD	1100188		FO prer 1.2011	-1 162,41
31.1.2011	UD	1100188		FO prer 1.2011	1 162,41
20.2.2011	B	BF07511017		Úroky z úveru BD	388,69
28.2.2011	B	BF07511022		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,64
28.2.2011	ID	ID1100077		Predpis splátky úveru byt. domu 2/2011	767,08
28.2.2011	UD	1100190		FO prer 2.2011	-1 162,41
28.2.2011	UD	1100190		FO prer 2.2011	1 162,41
20.3.2011	B	BF07511029		Úroky z úveru BD	348,81
31.3.2011	B	BF07511036		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,64
31.3.2011	ID	ID1100081		Predpis splátky úveru byt. domu 3/2011	806,96
31.3.2011	UD	1100192		FO prer 3.2011	-1 162,41
31.3.2011	UD	1100192		FO prer 3.2011	1 162,41
4.4.2011	P	PV41100217		Popl. kolaud. rozhod. bl. Sázava	23,00
5.4.2011	DF	4107511016		Za OP a OS elektroinštalácie	212,16
20.4.2011	B	BF07511044		Úroky z úveru BD	383,54
30.4.2011	B	BF07511049		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
30.4.2011	ID	ID1100082		Predpis splátky úveru byt. domu 4/2011	772,23
30.4.2011	UD	1100194		FO prer 4.2011	-1 397,63
30.4.2011	UD	1100194		FO prer 4.2011	1 397,63
20.5.2011	B	BF07511055		Úroky z úveru BD	368,73
31.5.2011	B	BF07511059		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
31.5.2011	ID	ID1100083		Predpis splátky úveru byt. domu 5/2011	787,04
31.5.2011	ID	ID1100112		Interné doklady DPH- aktivácia FO domu DOVP Kubus	499,13
31.5.2011	UD	1100196		FO prer 5.2011	-1 661,60
31.5.2011	UD	1100196		FO prer 5.2011	1 661,60
20.6.2011	B	BF07511064		Úroky z úveru BD	378,44
28.6.2011	DF	4107511029		Oprava strešných poklopov	276,00
30.6.2011	B	BF07511069		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
30.6.2011	ID	ID1100159		Predpis splátky úveru byt. domu 6/2011	777,33
30.6.2011	ID	ID1100413		Zúčt. úrazového poistenia z odmeny zástup. vlastn.	1,28
30.6.2011	ID	ID1100413		Zúčt. garanč. poistenia z odmeny zástup. vlastn.	0,40
30.6.2011	UD	1100198		FO prer 6.2011	-1 440,15
30.6.2011	UD	1100198		FO prer 6.2011	1 440,15
20.7.2011	B	BF07511076		Úroky z úveru BD	420,23
21.7.2011	DF	4107511034		Odborná skúška zariadenia na znižovanie tlaku plynu	46,34
31.7.2011	B	BF07511082		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
31.7.2011	ID	ID1100160		Predpis splátky úveru byt. domu 7/2011	735,54
31.7.2011	UD	1100200		FO prer 7.2011	-1 208,81
31.7.2011	UD	1100200		FO prer 7.2011	1 208,81
20.8.2011	B	BF07511090		Úroky z úveru BD	456,30
31.8.2011	B	BF07511095		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
31.8.2011	ID	ID1100190		Predpis splátky úveru byt. domu 8/2011	746,77
31.8.2011	UD	1100202		FO prer 8.2011	-1 209,77
31.8.2011	UD	1100202		FO prer 8.2011	1 209,77
20.9.2011	B	BF07511101		Úroky z úveru BD	453,32
30.9.2011	B	BF07511106		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
30.9.2011	ID	ID1100293		Predpis splátky úveru byt. domu 9/2011	749,75
30.9.2011	UD	1100204		FO prer 9.2011	-1 209,77
30.9.2011	UD	1100204		FO prer 9.2011	1 209,77
20.10.2011	B	BF07511112		Úroky z úveru BD	435,79
31.10.2011	B	BF07511118		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
31.10.2011	ID	ID1100325		Predpis splátky úveru byt. domu 10/2011	767,28
31.10.2011	UD	1100206		FO prer 10.2011	-1 209,77
31.10.2011	UD	1100206		FO prer 10.2011	1 209,77
20.11.2011	B	BF07511124		Úroky z úveru BD	447,25
30.11.2011	B	BF07511129		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
30.11.2011	ID	ID1100341		Predpis splátky úveru byt. domu 11/2011	755,82
30.11.2011	UD	1100208		FO prer 11.2011	-1 209,77
30.11.2011	UD	1100208		FO prer 11.2011	1 209,77
20.12.2011	B	BF07511137		Úroky z úveru BD	429,90
31.12.2011	B	B07511152		Zrážková daň z TV a BÚ bytových domov	2,92
31.12.2011	B	BF07511143		Zrážková daň z TV a BÚ bytových domov	3,19
31.12.2011	B	BF07511143		Náklady peňaž. styku - za úverový účet	6,70
31.12.2011	DF	4107511063		Poplatok za správu úverovej zmluvy	30,00
31.12.2011	ID	ID1100383		Predpis splátky úveru byt. domu 12/2011	773,17
31.12.2011	ID	ID1100414		Zúčt. úrazového poistenia z odmeny zástup. vlastn.	1,54
31.12.2011	ID	ID1100414		Zúčt. garanč. poistenia z odmeny zástup. vlastn.	0,48
31.12.2011	UD	1100097		Zúčtovanie protipožiarnych prehliadok r.2011	14,17
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	-1 255,96
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	1 255,96

Tvorba a čerpanie fondu opráv objektu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 3 / 3

Objekt: 075 SAZAVA - SROBAROVA 2611

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	-8,11
31.12.2011	UD	1100210		FO prer 12.2011	6,11

Spolu čerpanie:

15 296,57

Spolu	Poč.stav:	-11 491,06	Tvorba:	15 724,02	Čerpanie:	15 296,57	Kon.stav:	-11 063,61
								-333 302,31 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	19,36	48,44
Február	55,12	48,48
Marec	67,64	48,48
Apríl	18,75	48,48
Máj	29,79	48,48
Jún	8,88	48,48
Júl	17,76	48,48
August	17,76	48,48
September	38,18	48,48
Október	17,76	48,48
November	17,76	48,48
December	55,94	48,48

Počiatočný stav + 11 212,19

Čerpanie za rok - 364,70

Tvorba za rok + 581,72

Koncový účtovný stav + 11 429,21

344 316,38 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.1.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	-48,44
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	48,44
28.2.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	-48,48
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	48,48
31.3.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	-48,48
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	48,48
30.4.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	-48,48
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	48,48
31.5.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	-48,48
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	48,48
30.6.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	-48,48
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	48,48
31.7.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	-48,48
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	48,48
31.8.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	-48,48
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	48,48
30.9.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	-48,48
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	48,48
31.10.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	-48,48
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	48,48
30.11.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	-48,48
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	48,48
31.12.2011	NAJ	ZPB 08 REV		VI:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,48
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	-48,48
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	48,48

Spolu tvorba:

581,72

31.1.2011	DF	4107511004		Paušál výťah 1/2011	18,74
31.1.2011	ID	ID1100003		Interné doklady DPH - aktivácia FO vchodu Odpis vodomeroz 1/2011 -práčovnía	0,62
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	-19,36
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	19,36
23.2.2011	DF	4107511006		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
28.2.2011	DF	4107511008		Paušál výťah 2/2011, poreválna oprava výťahu	34,70
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	-55,12
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	55,12
15.3.2011	DF	4107511011		Dodanie a montáž dverového zámku	48,90
31.3.2011	DF	4107511015		Paušál na výťahy 3/11	18,74
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	-67,64
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	67,64
30.4.2011	DF	4107511021		Paušál na výťahy 4/2011	18,75
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	-18,75
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	18,75
18.5.2011	DF	4107511022		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42

Fond opráv vchodu za rok: 2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 2 / 4

dw_r_fou_rocpreh_vch_all

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 2 / 2

Vchod: 075001 SROBAROVA 2611 / 11

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
27.5.2011	DF	4107511024		Paušál na výťahy 5/11 do 15.5.11	9,37
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	-29,79
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	29,79
1.6.2011	DF	4107511025		Paušál výťah 5/2011 od 16.5.-31.5.2011	8,88
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	-8,88
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	8,88
1.7.2011	DF	4107511031		Paušál výťah 6/2011	17,76
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	-17,76
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	17,76
1.8.2011	DF	4107511035		Paušál výťah 7/2011	17,76
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	-17,76
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	17,76
5.9.2011	DF	4107511040		Paušál výťah 8/2011, odborná prehliadka výťahu	38,18
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	-38,18
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	38,18
3.10.2011	DF	4107511044		Paušál výťah 9/2011	17,76
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	-17,76
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	17,76
2.11.2011	DF	4107511050		Paušál výťah 10/2011	17,76
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	-17,76
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	17,76
1.12.2011	DF	4107511053		Paušál výťah 11/2011, odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	38,18
31.12.2011	DF	4107511059		Paušál výťah 12/2011	17,76
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	-55,94
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	55,94
Spolu čerpanie:					364,70

Spolu	Poč.stav:	11 212,19	Tvorba:	581,72	Čerpanie:	364,70	Kon.stav:	11 429,21
								344 316,38 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Obdobie	Čerpanie	Tvorba
Január	19,37	48,44
Február	279,17	48,46
Marec	18,75	48,46
Apríl	18,74	48,46
Máj	29,79	48,46
Jún	8,88	48,46
Júl	17,76	48,46
August	17,76	48,46
September	71,36	48,46
Október	17,76	48,46
November	17,76	48,46
December	55,94	48,46

Počiatočný stav + 11 376,76

Čerpanie za rok - 573,04

Tvorba za rok + 581,50

Koncový účtovný stav + 11 385,22

342 991,14 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Tvorba a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.1.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,44
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	-48,44
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	48,44
28.2.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	-48,46
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	48,46
31.3.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	-48,46
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	48,46
30.4.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	-48,46
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	48,46
31.5.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	-48,46
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	48,46
30.6.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	-48,46
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	48,46
31.7.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	-48,46
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	48,46
31.8.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	-48,46
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	48,46
30.9.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	-48,46
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	48,46
31.10.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	-48,46
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	48,46
30.11.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	-48,46
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	48,46
31.12.2011	NAJ	ZPB 08 REV		Vl:16 Naj:0 Rezerva - vchod	48,46
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	-48,46
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	48,46

Spolu tvorba:

581,50

31.1.2011	DF	4107511004		Paušál výťah 1/2011	18,75
31.1.2011	ID	ID1100003		Interné doklady DPH - aktivácia FO vchodu Odpis vodomeroov 1/2011 -práčovňa	0,62
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	-19,37
31.1.2011	UD	1100189		FO prer 1.2011	19,37
23.2.2011	DF	4107511006		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
28.2.2011	DF	4107511008		Paušál výťah 2/2011, porevívna oprava výťahu	258,75
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	-279,17
28.2.2011	UD	1100191		FO prer 2.2011	279,17
31.3.2011	DF	4107511015		Paušál na výťahy 3/11	18,75
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	-18,75
31.3.2011	UD	1100193		FO prer 3.2011	18,75
30.4.2011	DF	4107511021		Paušál na výťahy 4/2011	18,74
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	-18,74
30.4.2011	UD	1100195		FO prer 4.2011	18,74
18.5.2011	DF	4107511022		Odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	20,42
27.5.2011	DF	4107511024		Paušál na výťahy 5/11 do 15.5.11	9,37

Fond opráv vchodu za rok: 2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 4 / 4

dw_r_fou_rocpreh_vch_all

Tvorb a čerpanie fondu opráv vchodu

Obdobie od: 1.1.2011 do: 31.12.2011

Fond: Opráv a údržby

16.5.2012

Strana 2 / 2

Vchod: 075002 SROBAROVA 2611 / 9

Dátum	Druh	Doklad	Var.symbol	Text	Suma
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	-29,79
31.5.2011	UD	1100197		FO prer 5.2011	29,79
1.6.2011	DF	4107511025		Paušál výťah 5/2011 od 16.5.-31.5.2011	8,88
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	-8,88
30.6.2011	UD	1100199		FO prer 6.2011	8,88
1.7.2011	DF	4107511031		Paušál výťah 6/2011	17,76
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	-17,76
31.7.2011	UD	1100201		FO prer 7.2011	17,76
1.8.2011	DF	4107511035		Paušál výťah 7/2011	17,76
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	-17,76
31.8.2011	UD	1100203		FO prer 8.2011	17,76
5.9.2011	DF	4107511040		Paušál výťah 8/2011, odborná prehliadka výťahu	38,18
16.9.2011	DF	4107511043		Montáž automatického odvodušňovacieho ventilu ÚK	33,18
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	-71,36
30.9.2011	UD	1100205		FO prer 9.2011	71,36
3.10.2011	DF	4107511044		Paušál výťah 9/2011	17,76
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	-17,76
31.10.2011	UD	1100207		FO prer 10.2011	17,76
2.11.2011	DF	4107511050		Paušál výťah 10/2011	17,76
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	-17,76
30.11.2011	UD	1100209		FO prer 11.2011	17,76
1.12.2011	DF	4107511053		Paušál výťah 11/2011, odborná prehliadka výťahu a prehliadka výťahu v medziobdobí	38,18
31.12.2011	DF	4107511059		Paušál výťah 12/2011	17,76
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	-55,94
31.12.2011	UD	1100211		FO prer 12.2011	55,94
Spolu čerpanie:					573,04

Spolu	Poč.stav:	11 376,76	Tvorba:	581,50	Čerpanie:	573,04	Kon.stav:	11 385,22
								342 991,14 Sk

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

Objekt: 075 - SAZAVA

Var. symbol	Názov užívateľa	VI	Ročný poč. stav	Tvorba	Čerpanie	Konc. účt. stav
075001	MARTA LIPTÁKOVÁ	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075002	ĽUDOVÍT BUĐAJ	☐	32,76	12,00	0,62	44,14
075003	MARTINA PARAŇOVÁ	☐	32,76	12,00	0,62	44,14
075004	ING PAVOL JENDREJÁK	☐	96,86	23,88	1,24	119,50
075005	EMÍLIA ŠVARCOVÁ	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075006	ING. JOZEF MICHELE	☐	65,64	23,88	1,24	88,28
075007	DUŠAN VÁLEK	☐	-15,35	12,00	0,62	-3,97
075008	IVAN SUŠKO	☐	113,77	23,88	29,00	108,65
075009	PETER ALBERT	☐	25,02	12,00	0,62	36,40
075010	RUDOLF ZÁHORANSKÝ	☐	57,91	23,88	1,24	80,55
075011	OLGA KORDOVANÍKOVÁ	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075012	VLADIMÍR KOLENČÍK	☐	52,29	23,88	1,24	74,93
075013	ING MARIÁN STRNISKO	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075014	AGÁTA KORZUCHOVÁ	☐	57,91	23,88	1,24	80,55
075015	DUŠAN ŠTEVULA	☐	32,76	12,00	0,62	44,14
075016	ING. ĽUBOMÍR KOPERNIECH	☐	63,52	23,88	1,24	86,16
075017	ŠTEFAN SLAVKOVSKÝ	☐	25,01	12,00	0,62	36,39
075018	PAVOL MAJERČÁK	☐	26,09	12,00	0,62	37,47
075019	MAREK MLYNARIČ	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075020	OTO ŠKORICA	☐	65,65	23,88	1,24	88,29
075021	MICHAL BREJČÁK	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075022	AMÁLIA JUHÁSOVÁ	☐	58,97	23,88	1,24	81,61
075023	JÁN NEZBEDA	☐	26,08	12,00	0,62	37,46
075024	JURAJ ŠTEFFEL	☐	57,91	23,88	1,24	80,55
075025	ANDREJ AMBROZY	☐	32,76	12,00	0,62	44,14
075026	ING. ANNA DURANKOVÁ	☐	111,59	23,88	48,16	87,31
075027	RUDOLF TENGY	☐	32,76	12,00	0,62	44,14
075028	ING. MARCEL MITZ	☐	58,03	23,88	1,24	80,67
075029	MILADA KUBUSOVÁ	☐	32,77	12,00	0,62	44,15
075030	ING PETER LIŠKA	☐	30,30	23,88	1,24	52,94
075031	VALÉRIA SCHRÉTEROVÁ	☐	32,77	12,00	0,62	44,15
075032	MIROSLAV REPKA	☐	63,52	23,88	1,24	86,16

Spolu za objekt: 075

1 426,54 550,32 103,20 1 873,66

Celkom spolu:

1 426,54 550,32 103,20 1 873,66

* Konverzný kurz : 1 EUR = 30,1260 SKK

56 445,88 Sk